

- DAPERB

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
NR. 20288/18.09.2023
Dosar III-E-1

Catre,

Va inaintam ataturat, Hotararea Consiliului Judetean Braila

nr. 189 / 2023

SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU



**Dosar III A-e-5
COD F/PO-APC-02/06**

**ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN**

**HOTARAREA NR.189
din 18 septembrie 2023**

privind: aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 201 din 30 octombrie 2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate DJ 211 A- traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă al Județului Brăila și completarea datelor în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Consiliul Județean Braila, întrunit în ședința extraordinară, la data de 18 septembrie 2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Presedintelui Consiliului Județean Braila;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu și Evidența Bugetară înregistrat sub nr.20529/13.09.2023;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică Contencios înregistrat sub nr. 20478/13.09.2023;
- Hotărârea de Consiliu Județean nr. 201/30.10.2018;
- Adeverința nr. 18254/10.10.2016 (înscrisă în cartea funciară), prin care suprafața de teren de 210.362 mp aparține drumului DJ 211A, Bordei Verde - Viziru;
- Adeverința nr. 16044/21.07.2023, prin care se certifică datele de identificare privind tronsoanele și kilometrajul aferent;
- Extrasul de carte funciară pentru informare nr. 74419/Viziru/31.10.2022;

Văzând avizele Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, relații publice și relații internaționale;

În conformitate cu prevederile art. 9¹, alin (23), art. 11, alin. 19 și alin. 24 din Legea nr. 7/1996, din Legea cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 97 și anexa 14 din Ordinul nr. 600/2023, privind Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. „c”, art. 182, alin. (1), art. 196, alin. 1, lit.„a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.I.

Se modifică anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 201 din 30 octombrie 2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate DJ 211 A- traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă al Județului Brăila și completarea datelor în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II.

Se împuternicește dl. Francisk Iulian Chiriac – Președintele Consiliului Județean Brăila, să semneze declarația autentică a imobilului identificat cu nr. de carte funciară 74419 Viziru, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III.

Se modifică în mod corespunzător datele înscrise la poziția 15 din Anexa „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila” de către Comisia Specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al județului Brăila.

Art. IV.

Orice prevederi contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. V.

Directia Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara va duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. VI.

Prin grija Directiei Administratie Publica, Contencios, prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați.

Hotararea a fost adoptata cu 20 de voturi "Pentru". S-au abtinut de la vot urmatorii domni consilieri judeteni: Bucalau Alexandru, Varga Vasile-Constantin, Dorobantu Stavarel, Cortez Vasile, Pricop Cristian-Florinel, Vlad-Pascale Daniela – Andreia, Necoara Anamaria si Lungu Danut.

PRESEDINTE
FRANCISK IULIAN CHIRIAC



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU



DECLARATIE

Anexa 14 Ordinul nr. 600/2023

Subscrisa Unitatea Administrativ Teritoriala, JUDETUL BRĂILA, prin Consiliul Judetean Brăila cu sediul in Municipiul Brăila, Piața Independenței nr. 1, CUI 4205491 - prin Domnul Presedinte Chiriac Francisk Iulian, declar pe proprie răspundere prin prezenta, în calitate de președinte al UAT JUDEȚUL BRĂILA, în al cărui patrimoniu figurează imobilului situat în județul Brăila, com. Viziru, DJ 211A – tronson 4 (fost 7) – Limita UAT Viziru extravilan – Intrare intravilan Viziru declar că sunt de acord cu actualizarea suprafeței înscrisă în cartea funciara nr. 74419 Viziru, cunoscând sancțiunile art. 326 Cod Penal.

Menționez că suprafața înscrisă în **cartea funciara este de 87014 mp**, iar cea **real masurată este de 89264 mp**, în urma actualizărilor lucrărilor de cadastru sistematic.

Sunt de acord cu forma, dimensiunile, suprafața și limitele imobilului din Planul de amplasament și delimitare întocmite de SC Infotop SRL.

Prezenta declarație este dată în vederea actualizării **cartii funciare nr. 74419 Viziru**.

Data

Proprietar

Persoana fizica autorizata

UAT Judet Braila

prin Consiliul Judetean Braila

Presedinte

Director executiv DAPEB

Prin Francisk Iulian Chiriac

Draguta Dan

SC INFOTOP SRL

Datele de identificare
ale drumului județean 211 A, traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă, conform
măsurătorilor efectuate în vederea actualizării suprafețelor înscrise în cartea
finciară și actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului
Brăila, ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Nr. crt.	DRUM JUDEȚEAN DJ 202A TRONSON NR.	UAT	DOMENIUL	Tronsonul începe la km 0 +000	Tronsonul se termina la: km	Lungime tronson intravilan (m)	Lungime tronson extravilan (m)	Suprafața real măsurată (mp)
1	TRONSON 1 (fost 4)	Bordei Verde	Domeniul public	Intersectia DJ 211 Str Brutariei 0+000	1+069	1069	-	17225
2	TRONSON 2 (fost 5)	Bordei Verde	Domeniul public	1+069	3+379	-	2610	35611
3	TRONSON 3 (fost 6)	Insuratei	Domeniul public	3+379	6+702	-	3023	42768
4	TRONSON 4 (fost 7)	Viziru	Domeniul public	6+702	12+651	-	5949	89264
5	TRONSON 5 (fost 8)	Viziru	Domeniul public	12+651	14+452	1801	-	27744
6	TRONSON 6 (fost 1)	Viziru	Domeniul public	14+452	15+363	911	-	12953
7	TRONSON 7 (fost 2)	Viziru	Domeniul public	15+363	17+352	-	1989	27980
8	TRONSON 8 (fost 3)	Tufești	Domeniul public	17+352	20+725	-	3373	47306
9	TRONSON 9 (fost 4)	Stăncuța	Domeniul public	20+725	21+878	-	1153	16159
10	TRONSON 10 (fost 5)	Stăncuța	Domeniul public	21+878	22+322	444	-	7286
TOTAL						4225	18097	324296

Întocmit Dumitrescu D. C./ Drăgan C. M.

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

Comisia de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului

AVIZUL

Nr. 523 din 18.09.2023

Pentru P.H.C.J.nr.20477/13.09.2023 privind aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 201 din 30 octombrie 2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate DJ 211 A- traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă al Județului Brăila și completarea datelor în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Avand in vedere prevederile Regulamentului Consiliului Judetean Braila,

In temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit."b" coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit."b" din Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Judetean,

Comisia de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului adopta urmatorul aviz.

ART.1 - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului judetean nr. 20477 / 13 09 2023, cu 0 *1/fara amendamente.

ART.2 – Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

ART.3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Judetului Braila.

**Presedintele comisiei de buget-finante,
administrarea domeniului public si privat al judetului**

GHIORGHIU MARIAN

**Secretarul comisiei de buget-finante,
administrarea domeniului public si privat al judetului**

GERU LAURA OANA

1) Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate.

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Comisia pentru administratie publica locala,
juridica, relatii publice si relatii internationale

AVIZUL

Nr. 192 din 15.09.2023

Pentru P.H.C.J.nr.20477/13.09.2023 privind aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 201 din 30 octombrie 2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate DJ 211 A- traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă al Județului Brăila și completarea datelor în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Avand in vedere prevederile Regulamentului Consiliului Judetean Braila,

In temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit."b" coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit."b" din Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Judetean,

Comisia pentru administratie publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale adopta urmatorul aviz.

ART.1 - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului judetean nr. 20477/ 15.09.2023, cu _____*1/fara amendamente.

ART.2 – Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

ART.3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Judetului Braila.

Presedintele comisiei pentru administratie publica locala,
juridica, relatii publice si relatii internationale

VILSAN DOREL

Secretarul comisiei pentru administratie
publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale

DUMITRU AUREL

*1) Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate.

**CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA
PRESEDINTE**

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 201 din 30 octombrie 2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate DJ 211 A- traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă al Județului Brăila și completarea datelor în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Prin Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr.201/30.10.2018 s-a aprobat înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 211 A- traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila.

Această hotărâre a fost emisă în completarea Adeverinței nr.18254/10.10.2016 pentru înscrierea suprafețelor aparținând DJ 211A.

Prin Adeverinta nr. 16044/21.07.2023 au fost modificate numerele tronsoanelor și kilometrajul aferent, așa cum sunt prevăzute în HGR nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice.

Pentru înscrierea corectă și reală a datelor de identificare a suprafețelor real măsurate pe teren, urmare a finalizării înregistrării sistematice pentru tronsonul 4 (fost tronson 7) din DJ 211A, se impune modificarea și actualizarea acestora, astfel încât inventarul domeniului public al județului Brăila să reflecte o situație patrimonială corespunzătoare.

Față de cele prezentate, propun spre aprobarea Consiliului Județean Brăila, proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 201 din 30 octombrie 2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate DJ 211 A- traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă al Județului Brăila și completarea datelor în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru.

INIȚIATOR

**PRESEDINTE,
FRANCISK IULIAN CHIRIAC**



NR 20477/13.09.2023

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN
PROIECT DE HOTARARE

privind: aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 201 din 30 octombrie 2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate DJ 211 A- traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă al Județului Brăila și completarea datelor în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Consiliul Județean Braila, intrunit in sedinta extraordinara, la data de

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Presedintelui Consiliului Judetean Braila;
- Raportul de specialitate al Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara înregistrat sub nr. 20529/13.09.2023;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică Contencios înregistrat sub nr. 20478/13.09.2023;
- Hotărârea de Consiliu Județean nr. 201/30.10.2018;
- Adeverința nr. 18254/10.10.2016 (înscrisă în cartea funciara), prin care suprafața de teren de 210.362 mp aparține drumului DJ 211A, Bordei Verde - Viziru;
- Adeverinta nr. 16044/21.07.2023, prin care se certifică datele de identificare privind tronsoanele si kilometrajul aferent;
- Extrasul de carte funciară pentru informare nr. 74419/Viziru/31.10.2022;

Văzând avizele Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, relații publice și relații internaționale;

În conformitate cu prevederile art. 9^{*1}, alin (23), art. 11, alin. 19 și alin. 24 din Legea nr. 7/1996, din Legea cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 97 și anexa 14 din Ordinul nr. 600/2023, privind Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. „c”, art. 182, alin. (1), art. 196, alin. 1, lit. „a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.I.

Se modifică anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 201 din 30 octombrie 2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate DJ 211 A- traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă al Județului Brăila și completarea datelor în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II.

Se împuternicește dl. Francisk Iulian Chiriac – Președintele Consiliului Județean Brăila, să semneze declarația autentică a imobilului identificat cu nr. de carte funciară 74419 Viziru, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III.

Se modifică în mod corespunzător datele înscrise la poziția 15 din Anexa „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila” de către Comisia Specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al județului Brăila.

Art. IV.

Orice prevederi contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. V.

Directia Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara va duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. VI.

Prin grija Directiei Administratie Publica, Contencios, prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesati.

**INITIATOR,
PRESEDINTE,
FRANCISK-JULIAN CHIRIAC**



**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI,
DUMITREL PRICEPUTU**



AVIZAT
VICEPRESEDINTE
IONUT CIPRIAN DOBRE

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea modificarii anexei nr. 2 la Hotararea Consiliului Judetean Braila nr. 201 din 30 octombrie 2018 privind aprobarea inscrierii in cartea funciara a dreptului de proprietate DJ 211 A – traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Voda al Judetului Braila si completarea datelor in inventarul domeniului public al judetului Braila, ca urmare a inregistrarii sistematice in sistemul integrat de cadastru

Prin proiectul de hotarare prezentat se propune aprobarea modificarii anexei nr. 2 la Hotararea Consiliului Judetean Braila nr. 201 din 30 octombrie 2018 privind aprobarea inscrierii in cartea funciara a dreptului de proprietate DJ 211 A – traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Voda al Judetului Braila si completarea datelor in inventarul domeniului public al judetului Braila, ca urmare a inregistrarii sistematice in sistemul integrat de cadastru.

La întocmirea prezentului raport, s-a procedat la verificarea legislatiei primare si secundare în aplicarea careia este elaborat proiectul, corespondenta cu normele de competenta incidente activitatii autoritatii deliberative si respectarea normelor de tehnica legislativa.

Pentru inscrierea coreta si reala a datelor de identificare a suprafetelor real masurate pe teren, urmare a finalizarii inregistrarii sistematice pentru tronsonul 4 (fost tronson 7) din DJ 211A, se impune modificarea si actualizarea acestora, astfel incat inventarul domeniului public al judetului Braila sa reflecte o situatie patrimoniala corespunzatoare.

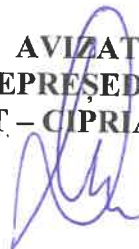
Structurarea proiectului de hotarare s-a realizat tinad cont de normele de tehnica legislativa, acesta avand urmatoarele parti constitutive: titlul, preambulul, partea dispozitiv si anexa.

Conform prevederilor Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, proiectul de hotarare supus spre aprobare respecta continutul si forma juridica, acestea fiind adecvate.

Pentru considerentele legale mai sus prezentate, propunem spre analiza si dezbaterrea plenului Consiliului Județean Braila, proiectul de hotarare privind aprobarea modificarii anexei nr. 2 la Hotararea Consiliului Judetean Braila nr. 201 din 30 octombrie 2018 privind aprobarea inscrierii in cartea funciara a dreptului de proprietate DJ 211 A – traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Voda al Judetului Braila si completarea datelor in inventarul domeniului public al judetului Braila, ca urmare a inregistrarii sistematice in sistemul integrat de cadastru.

DIRECTOR EXECUTIV,

DUTU MIOARA



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Consiliului Județean Brăila, proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 201 din 30 octombrie 2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate DJ 211 A- traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă al Județului Brăila și completarea datelor în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Prin proiectul de hotarare prezentat, initiatorul propune aprobarea Consiliului Județean Brăila, proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 201 din 30 octombrie 2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate DJ 211 A- traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă al Județului Brăila și completarea datelor în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru.

Prin Hotărârea susmenționată s-a aprobat înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 211 A- traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila. Această hotărâre a fost emisă în completarea Adeverinței nr.18254/10.10.2016 pentru înscrierea suprafețelor aparținând DJ 211A.

Prin Adeverința nr. 18254/10.10.2016 s-a aprobat înscrierea în cartea funciară a județului Braila, a dreptului de proprietate al Județului Braila, asupra suprafețelor real masurate, pe tronsoane, a drumului judetean DJ 211 A traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă.

Prin Adeverința nr. 16044/21.07.2023 s-au certificat datele de identificare privind tronsoanele si kilometrajul aferent, așa cum sunt prevăzute în HCJ nr.75/2023, privind actualizarea elementelor de identificare si a valorilor drumurilor județene, ca urmare a rezultatelor inventarierii la data de 31.12.2022, precum și cele prevăzute în HGR nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice.

Urmare a finalizării înregistrării sistematice a DJ 211A, a rezultat modificarea suprafeței tronsonului 4 (fost tronson 7) având cartea funciară nr. 74419 Viziru, cu suprafața real măsurată de 89264 mp, față de 87014 mp înscrisă în cartea funciară.

Acestă situație determină completarea anexei nr. 2 la HCJ nr. 201/2018, cu datele prezentate în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	DRUM JUDETEAN DJ 202A TRONSON NR.	UAT	DOMENIUL	Tronsonul incepe la km 0 +000	Tronsonul se termina la: km	Lungime tronson intravilan (m)	Lungime tronson extravilan (m)	Suprafața real măsurată (mp)
1	TRONSON 1 (fost 4)	Bordei Verde	Domeniul public	Intersecția DJ 211 Str Brutariei 0+000	1+069	1069	-	17225
2	TRONSON 2 (fost 5)	Bordei Verde	Domeniul public	1+069	3+379	-	2610	35611

3	TRONSON 3 (fost 6)	Insuratei	Domeniul public	3+379	6+702	-	3023	42768	
4	TRONSON 4 (fost 7)	Viziru	Domeniul public	6+702	12+651	-	5949	89264	
5	TRONSON 5 (fost 8)	Viziru	Domeniul public	12+651	14+452	1801	-	27744	
6	TRONSON 6 (fost 1)	Viziru	Domeniul public	14+452	15+363	911	-	12953	
7	TRONSON 7 (fost 2)	Viziru	Domeniul public	15+363	17+352	-	1989	27980	
8	TRONSON 8 (fost 3)	Tufești	Domeniul public	17+352	20+725	-	3373	47306	
9	TRONSON 9 (fost 4)	Stăncuța	Domeniul public	20+725	21+878	-	1153	16159	
10	TRONSON 10 (fost 5)	Stăncuța	Domeniul public	21+878	22+322	444	-	7286	
TOTAL							4225	18097	324296

Pe considerentele legale invocate, propunem spre analiză aprobarea Consiliului Județean Brăila, proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 201 din 30 octombrie 2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate DJ 211 A- traseu: Bordei Verde – Viziru – Cuza Vodă al Județului Brăila și completarea datelor în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

**DIRECTOR EXECUTIV,
DRAGUȚA DAN**

Întocmit Drăgan C. M. / Dumitrescu D. C.

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.201
din 30 octombrie 2018

privind: aprobarea inscrierii in cartea funciara a dreptului de proprietate al Judetului Braila, privind suprafetele de teren real masurate ale drumului judetean: DJ 211A - traseu: Viziru – Cuza Voda si completarea datelor de identificare in inventarul domeniului public al Judetului Braila

Consiliul Județean Braila, întrunit în ședința ordinară, la data de 30 octombrie 2018;
Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Braila și Raportul Direcției Administrare Patrimoniu și Evidența Bugetară nr. 20130 /18.10.2018
Urmare documentației cadastrale întocmite de SC Cornel & Cornel SRL București și înregistrată la Consiliul Județean Braila sub nr. 17877 /18.09.2018;

Văzând rapoartele de avizare ale Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, relații publice și relații internaționale;

În conformitate cu art.1 alin.(2) și (3) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare și art.2 alin (1) lit.„a” și alin. (2) din Ordinul nr. 634/ 2006 privind regulamentul de întocmire a documentațiilor pentru înscrierea în cartea funciara, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.97, alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.„c”, din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTARĂȘTE:

Art.1. - Se aproba inscrierea in cartea funciara a dreptului de proprietate al Judetului Braila, privind suprafetele de teren real masurate ale drumului judetean DJ 211A - traseul. Viziru – Cuza Voda, in conformitate cu documentatia topo – cadastrala intocmita de SC Cornel & Cornel SRL Bucuresti, inregistrata la Consiliul Județean Braila sub nr. 17877 /18.09.2018 și cuprinsa în Anexa 1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. - Se aproba completarea datelor de identificare ale drumului judetean DJ 211A cu lungimile și suprafetele real masurate, asa cum sunt specificate în Anexa nr 2, parte integranta din prezenta hotarare, urmand sa se modifice în mod corespunzator Hotararea Consiliului Județean Braila nr. 172/2017, prin care a fost insusit inventarul actualizat al bunurilor care apartin domeniului public al județului Braila.

Art.3. – Direcția Administrare Patrimoniu și Evidența Bugetară va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4 – Prin grija Compartimentului cancelarie și arhiva din cadrul Direcției Administrație Publică, Contencios, prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta celor interesati.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate.

PRESEDINTE,
FRANCISK IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR AL JUDETULUI,
DUMITREL PRICEPUTU

**Datele de identificare
ale drumului judetean DJ 211 A, conform masuratorilor efectuate in
vederea inscrierii in inventarul bunurilor care apartin domeniului public
al judetului Braila, a lungimilor si suprafetelor real masurate**

Tronson apartinand DJ 211A	Adresa	Lungime real masurata (m)	Drept proprietate	Suprafata real masurata (mp)
Tronson 1	UAT Viziru – Intravilan	911	Domeniul public	12953
Tronson 2	UAT Viziru - Extravilan	1989	Domeniul public	27980
Tronson 3	UAT Tufesti - Extravilan	3373	Domeniul public	47306
Tronson 4	UAT Stancuta - Extravilan	1153	Domeniul public	16159
Tronson 5	UAT Stancuta - Intravilan	444	Domeniul public	7286
TOTAL		7870		111684

ROMANIA

CONSILIUL JUDETEAN
BRAILA



Tel. +40-239-619700
Fax +40-239-611765
E-mail: consiliu@cjbraila.ro

DIRECTIA ADMINISTRARE PATRIMONIU
PUBLIC SI PRIVAT
Nr. 18254/10.10.2016

ADEVERINTA

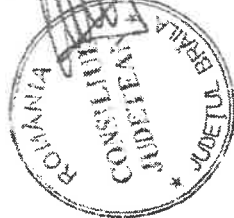
Adeverim prin prezenta ca suprafata de teren de 210.362 mp. apartine drumului judetean DJ 211A, - Bordei Verde – Viziru, inscris in domeniul public al judetului Braila la pozitia 15, din Anexa la H.G.R.nr. 948/2010, pe care o anexam in copie.

Lungimile real masurate ale tronsonului de la Bordei Verde la Viziru si suprafetele de teren ocupate de drumul judetean DJ 211A, sunt prezentate in tabelul urmatoar:

Nr. trs	Drum judetean	Tronsonul incepe la km:	Tronsonul se termina la km:	Lungime tronson (m)	Latime medie tronson (m)	Suprafat a teren de inscris in CF (mp)	Observatii, Amplasament
TOTAL TRONSON - parte din DJ 211A De la BORDEI VERDE la VIZIRU				14.452	14,58	210.362	Poz. 15 din Anexa la HGR 948 / 2010
4	DJ 211A	0+000	1+069	1.069	16,42	17.225	UAT Bordei , intravilan Bordei Verde str. Principala
5	DJ 211A	1+069	3+679	2.610	13,64	35.611	UAT Bordei , extravilan
6	DJ 211A	3+679	6+702	3.023	14,15	42.768	UAT Insuratei extravilan
7	DJ 211A	6+702	12+651	5.949	14,63	87.014	UAT Viziru extravilan
8	DJ 211A	12+651	14+452	1.801	15,40	27.744	UAT Viziru intravilan Viziru strada Bordei Verde

Eliberam prezenta, pentru inscrierea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile mai sus mentionate, in favoarea Domeniului public al Judetului Braila.

PRESEDINTE
FRANCISK JULIAN CHIRIAC



VICEPRESEDINTE,
CATALIN DAN MUREA

SECRETAR AL JUDETULUI,
DUMITREL PRICEPUTU

p. DIRECTOR/EXECUTIV,
MARIAN CORNELIU VRABIE





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Municipiul Brăila, Piața Independenței, nr. 1, cod 810210
Telefon +40-239-619700; Fax +40-239-611765

web: www.cjbraila.ro facebook.com/ConsiliulJudeteanBraila
email: consiliu@cjbraila.ro



DIRECTIA ADMINISTRARE PATRIMONIU
PUBLIC SI PRIVAT
Nr. 16044/21.07.2023

CATRE,

BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRAILA,

Municipiul Braila, Calea Calarasilor nr. 27

La nivelul Unitatii Administrativ Teritoriale **JUDET BRĂILA** se executa servicii de actualizare a cartilor funciare in baza **contractului nr. 110 din 28.03.2023** „Servicii de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea actualizarii informatiilor cadastrale pentru inscrierea/notarea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra elementelor componente ale drumurilor judetene, cat si notarea conductelor sistemului zonal de alimentare cu apa, conform inventarului bunurilor care apartin domeniului public al judetului Braila”.

In vederea actualizarii datelor cu fidelitate si in mod corect, in cartea funciara a drumurilor judetene si respectiv a drumului judetean DJ 211A **certificam** urmatoarele date de identificare, privind tronsoanele si kilometrajul aferent.

SITUATIA ACTUALA

Drum judetean DJ 211A TRONSON NR. ETAPA III a contractului nr. 110/28.03.2023	NUMAR CARTE FUNCIOARA	HOTARAREA CONSILIULUI JUDETEAN BRAILA NR.	UAT	Tronsonul incepe la km 0	Tronsonul se termina la km 22+322	Lungime tronson
TRONSON 1 (fost 4)	73993	ACT ADMINISTRATIV 18254 DIN 10.10.2016	BORDEI VERDE	Intersectier DJ 211 str. Brutariei 0+000	1+069	1069
TRONSON 2 (fost 5)	73994	ACT ADMINISTRATIV 18254 DIN 10.10.2016	BORDEI VERDE	1+069	3+379	2610
TRONSON 3 (fost 6)	82515	ACT ADMINISTRATIV 18254 DIN 10.10.2016	INSURATEI	3+379	6+702	3023
TRONSON 4 (fost 7)	74419	ACT ADMINISTRATIV 18254 DIN 10.10.2016	VIZIRU	intrare extrav Viziru 6+702	intrare intravilan Viziru 12+651	5949

TRONSON 5 (fost 8)	74418	ACT ADMINISTRATIV 18254 DIN 10. 10. 2016	VIZIRU- STR BORDEI VERDE	12+651	14+452	1801
TRONSON 6 (fost 1)	75848	201 DIN 30. 10. 2018	VIZIRU	DN 21 DE LA KM 14+452	IESIRE DIN SAT VIZIRU (KM 15+363)	911
TRONSON 7 (fost 2)	75874	201 DIN 30 .10 .2018	VIZIRU	IESIRE DIN SAT VIZIRU (KM 15+363)	HOTAR UAT TUFESTI (KM 17+352)	1989
TRONSON 8 (fost 3)	76317	201 DIN 30 .10 .2018	TUFESTI	HOTAR UAT TUFESTI (KM 17+352)	HOTAR UAT STANCUTA (KM 20+725)	3373
TRONSON 9 (fost 4)	74052	201 DIN 30 .10 .2018	STANCU TA	HOTAR UAT STANCUTA (KM 20+725)	INTRARE IN SAT CUZA VODA (KM 21+878)	1153
TRONSON 10 (fost 5)	74051	201 DIN 30. 10. 2018	STANCU TA	INTRARE IN SAT CUZA VODA (KM 21+878)	DJ 212 str Stancutei LA KM 22+322	444

Precizam ca datele legate de kilometrajul drumurilor judetene sunt prevazute in *Hotararea Consiliului Judetean Braila nr. 75/2023, privind aprobarea actualizarea elementelor de identificare si a valorilor drumurilor judetene, ca urmare a rezultatelor inventarierii la data de 31.12.2022, precum si in Hotararea Guvernului Romaniei nr. 540/2000, privind aprobarea încadrării în categorii functionale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice.*

PRESEDINTE,
FRANCISK IULIAN CHIRIAC



DIRECTOR EXECUTIV,
DRĂGUTA DAN

Avizat sef serviciu Mioara Manole

Inlocmit 2ex, Daniela Corina DUMITRESCU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insuratei

D-NA DUMITRESCU
D-NA DRĂBAN

02.11.2022

Nr. cerere	32188
Ziua	31
Luna	10
Anul	2022

Cod verificare
100120512720



DAPB
[Signature]

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74419 Viziru

02.11.2022

CONSILIUL JUDEȚEAN

BRAILA 24486

Inregistrat la nr.

Ziua 02 Luna 11 Anu 2022

TEREN Extravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Jud. Braila, DJ211A TRONSON7

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74419		87.014	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24189 / 12/10/2016	
Act Normativ nr. HOTARARE NR. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 18252, din 10/10/2016 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	